



## OFFICIËLE BEKENDMAKINGEN

14 april 2021



T. 14 038  
E. info@zwartewaterland.nl  
I. www.zwartewaterland.nl

### OPENINGSTIJDEN

**LET OP: HET GEMEENTEHUIS IS ALLEEN  
OP AFSpraak TE BEZOEKEN**

**HET GEMEENTEHUIS IS GESLOTEN OP DE  
VOLGENDE DAGEN:**

- Maandag 26 april
- Dinsdag 27 april - Koningsdag

**MAAK DIGITAAL EEN AFSpraak VIA  
WWW.ZWARTEWATERLAND.NL**

**WILT U EEN PASPOORT OF RIJBEWIJS AANVRAGEN  
OF KOMT U VOOR EEN VAN DE ANDERE DIENSTEN?  
U KUNT VIA DE WEBSITE EEN AFSpraak MAKEN  
VOOR ONDER ANDERE:**

- Aanvraag of afhalen rijbewijs, paspoort of identiteitskaart
- Aangifte van geboorte
- Aanvraag uittreksel burgerlijke stand of basisregistratie personen (BRP)
- Aanvraag verklaring omtrent het gedrag
- Aanvraag gezondheidsverklaring voor rijbewijs

Daarnaast heeft u ook de mogelijkheid om telefonisch een afspraak te maken via T. 14 038.

**Heeft u een afspraak? Zorg dan dat u op de afgesproken tijd aanwezig bent.**

### DIGITAAL WAAR DAT KAN

Wist u dat er steeds meer digitaal geregeld kan worden, zonder dat u hiervoor naar het gemeentehuis hoeft te komen? Dit kan o.a. voor het doorgeven van een verhuizing maar ook voor het aanvragen van een uittreksel.

**ACTUELE INFORMATIE OVER HET CORONAVIRUS**  
Actuele informatie over het coronavirus kunt u vinden op [www.zwartewaterland.nl/corona](http://www.zwartewaterland.nl/corona) en [www.gdijsselland.nl](http://www.gdijsselland.nl)

[www.zwartewaterland.nl](http://www.zwartewaterland.nl)

alleen samen krijgen we  
corona onder controle

### VERKOOP VAN WONINGEN WAARBIJ GROND VAN DE GEMEENTE IS GEHUURD

**U verkoopt uw woning en u huurt grond van de gemeente: neem in dat geval contact op met Team Vastgoed van de gemeente Zwartewaterland.**

Wanneer bij de te verkopen woning grond ligt die van de gemeente Zwartewaterland wordt gehuurd gaat de huurovereenkomst niet zonder meer over naar de nieuwe bewoner. Daarvoor moet een nieuwe huurovereenkomst worden gesloten.

De grond kan mogelijk ook door de gemeente aan de nieuwe bewoner worden verkocht. Wanneer de grond tegelijk met de verkoop van de woning bij de Notaris wordt overgeschreven kan dit een besparing in de notariskosten opleveren.

Voor nadere inlichtingen, ook als u inlichtingen wenst over het kopen van grond die u van de gemeente huurt, kunt u contact opnemen met het Team Vastgoed van de gemeente Zwartewaterland.

Het is daarom raadzaam om bij verkoop van een woning waarbij van de gemeente gehuurde grond is gelegen vóór de verkoop van de woning met de gemeente Zwartewaterland contact op te nemen. Dan kan beoordeeld worden of de gemeente bereid is een nieuwe huurovereenkomst met de koper van de woning te sluiten, óf dat de gemeente bereid is de gehuurde grond aan de koper van de woning te verkopen.



## GEMEENTERAAD

**RAADSVERGADERING  
DONDERDAG 22 APRIL 19.30 UUR**

### ALGEMEEN

In verband met de coronamaatregelen zal deze vergadering digitaal worden gehouden. De raadsvergadering zal te beluisteren zijn via ZwartewaterFM, maar zal ook worden gestreamd en is te volgen via [www.zwartewaterland.nl/raadsvergadering](http://www.zwartewaterland.nl/raadsvergadering).

### INSPREKEN

Wilt u bij deze gemeenteraadsvergadering inspreken over een onderwerp van de agenda of wilt u een ander onderwerp aan de orde stellen, dan kunt u dit melden bij de griffie(r). Dit is mogelijk tot uiterlijk 12.00 uur op de dag van de raadsvergadering. T. 14 038 (ma t/m do) of E. griffie@zwartewaterland.nl. Vanwege de coronamaatregelen zal vervolgens naar een passende oplossing worden gezocht om in te spreken tijdens een raadsvergadering. Dit kan zowel digitaal zijn als fysiek op het gemeentehuis.

### OMGEVINGSVERGUNNING AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

**3 april 2021**

- Schoolstraat 12, 8281 EB te Genemuiden voor het uitbreiden van de dakkapel

**7 april 2021**

- Puttenstraat 17, 19 en 21, 8281 BP te Genemuiden voor het bouwen van een bedrijfsshal en het wijzigen van de inritten
- Industrieweg 5a, 8061 RB te Hasselt voor het bewonen van een bedrijfspand
- Hofstraat 24, 8061 GT te Hasselt voor plaatsen en installeren van een airco met een buitenunit
- Verkavelingsweg 14, 8061 PK te Hasselt voor het kappen van een boom

De aanvragen zijn op afspraak in te zien in het gemeentehuis op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur. Deze bekendmaking is bedoeld als informatie over de nog te behandelen aanvragen. Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld kennis te nemen van de inhoud van de aanvragen.

### VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING

**7 april 2021**

- Langestraat 106, 8281 AN te Genemuiden voor het uitbreiden en verbouwen van de woning

Gedurende een termijn van zes weken na de hierboven gestelde datum kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit echter niet. Voor informatie over de procedure voor schorsing van besluiten en voor andere vragen kunt u contact opnemen met het team Vergunningen.

### SLOOPMELDING

Burgemeester en wethouders hebben de volgende sloopmeldingen ontvangen:

**6 april 2021**

- Simondsstraat 25, 8281 CE te Genemuiden voor het verwijderen van asbest
- Baanstraat 22 en 24, 8064 EZ te Zwartsluis voor het verwijderen van asbest

Hasselt, 14 april 2021

Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland,  
drs. D.S. Ruddijs, secretaris  
ing. E.J. Bilder, burgemeester

### Raadsvoorstel Vaststelling stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan fase 1B - Over de Weede

Om tegemoet te kunnen komen aan de woningbehoefte is voor het gedeelte van fase 1B dat boven de (Nieuwe) Weede ligt (fase 1B-Over de Weede), een stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteit plan ontwikkeld. Er is een uitgebreid (digitaal) participatieproces gevolgd, waarop mensen hebben kunnen meedenken over de invulling. Het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan vormen de basis voor het bestemmingsplan. Planning is dat de kaveluitgifte medio 2022 kan starten.

### Raadsvoorstel Opheffen geheimhouding vaststellings-overeenkomst Om de Weede en Overwaters

De gemeenteraad heeft in 2016 besloten geheimhouding te bekrachtigen op de vaststellingsovereenkomst Om de Weede en Overwaters. In 2020 heeft een inwoner een ontheffing van de geheimhouding ingediend, waarin verzocht is om openbaarmaking van de vaststellingsovereenkomst Overwaters. De vaststellingsovereenkomst bevat (financiële) informatie waarvan de openbaarmaking de belangen van de gemeente nog steeds kan schaden. Het college stelt de raad daarom voor de geheimhouding te handhaven, maar een aantal artikelen in een apart document openbaar te maken.

alleen samen krijgen we  
corona onder controle

### Raadsvoorstel Hooflijnenakkoord Regionale Energie Strategie West-Overijssel

Het hooflijnenakkoord Regionale Energie Strategie (RES) West Overijssel bestaat uit 6 doelstellingen en 6 afspraken, zoals het vastleggen van zoekgebieden voor zon en/of wind op de kaart. Door het hooflijnenakkoord ter besluitvorming aan te bieden is er gelegenheid om tweemaal besluitvormend te spreken over de RES West Overijssel. Het hooflijnenakkoord vormt de basis voor de RES 1.0 voor West Overijssel en voor het eigen aandeel in het regionale bod.

### MEER INFORMATIE

Op [www.zwartewaterland.nl/raadsvergadering](http://www.zwartewaterland.nl/raadsvergadering) kunt u de vergaderstukken downloaden.

### RAADSINFORMATIEBIJeenKOMST 15 APRIL

Aanvang 20.00 uur:

**Hooflijnenakkoord RES West Overijssel**

Deze informatiebijeenkomst zal digitaal plaatsvinden. U bent in de gelegenheid om mee te luisteren. Het is echter niet mogelijk om in te spreken of mee te praten. Wanneer u deze informatiebijeenkomst digitaal wilt bijwonen, kunt u zich hiervoor aanmelden bij de griffie. U ontvangt dan nadere gegevens. De griffie is het beste te bereiken via griffie@zwartewaterland.nl, maar bellen kan ook op maandag t/m donderdag via T. 14 038. De griffie ontvangt uw aanmelding graag uiterlijk donderdag 22 april 12.00 uur.

Hasselt, 14 april 2021

De gemeenteraad van Zwartewaterland,  
ing. H.W. Schotanus-Schutte, griffier  
ing. E.J. Bilder, burgemeester

